

# 大直沽街道 2025 年工作要点

大直沽街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神及中央经济工作会议精神，坚持高站位分析统筹、高起点谋划部署、高标准推进落实，制定 2025 年工作要点。

一、提高政治站位，推动党的二十届三中全会和习近平总书记视察天津重要讲话精神以及中央市区委部署要求在大直沽落地生根

1. 强化理论武装，培元固本铸魂。把深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神和习近平总书记视察天津重要讲话精神作为当前和今后一个时期的重要政治任务，全面系统学、深入思考学、联系实际学，确保学深悟透、入脑入心。进一步提升理论学习中心组学习质效，把旗帜鲜明讲政治贯穿学习始终，不断提升党员领导干部政治判断力、政治领悟力、政治执行力。强化忠诚教育，夯实治理根基，持续推进党纪学习教育常态化长效化，教育引导党员干部以强烈的政治自觉、思想自觉、行动自觉，深刻领悟“两个确立”的决定性意义、坚决做到“两个维护”。

2. 压紧压实责任，贯彻落实见效。按照习近平总书记提出的“四个善作善成”重要要求，对标市区各项重点工作任务安排，把习近平总书记擘画的发展蓝图转化为施工图、实景图，以钉钉子的精神推动各项任务项目化、清单化，推动习近平总书记视察天津重要讲话精神在直沽大地落地见效。

3. 营造舆论氛围，积蓄强大势能。始终将学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为首要政治任务，指导各社区、各群团组织结合实际，开展各类理论宣讲、教育引导、参观学习等活动，提高“直沽e启讲”理论宣讲品牌质量。持续做好网络阵地和网络舆情管理工作，持续巩固壮大奋进新时代的主流思想舆论，不断提高微信公众号的影响力。

## 二、聚力全面从严治党，在全力奋进新征程上善作善成

4. 加强党的政治建设。推动巩固深化学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育成果各项任务落地见效，建立健全以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干长效机制。推进党纪学习教育常态化长效化，持续学习贯彻《中国共产党纪律处分条例》，引导党员干部进一步增强纪律意识和规矩意识，自觉做到学纪、知纪、明纪、守纪。巩固拓展“作风建设提升年”行动成果。深化“我为群众办实事”实践活动、立足岗位做贡献活动，推动党员立足本职、创先争优。常态化长效化开展党史学习教育。坚持把发展党员作为基层党建工作重点任务，通过注重源头储

备、规范发展程序、抓实跟踪培养等举措，从严从实抓好发展党员工作。

5. 锻造坚强干部队伍。落实新时代好干部标准，健全完善干部综合素质考察评价体系，加强干部无任用考察，常态化识别评价干部。从严加强干部管理，注重日常监督，定期开展谈心谈话，督促干部时刻加强自身修养，树立和践行正确政绩观。坚持人岗相适，发挥岗位配置效益最大化，统筹用好职务与职级两条通道，激发干事创业内生动力。着眼年轻干部综合素质培养，以“直沽青年学习社”“直沽青年理论学习小组”为阵地，首要学党的创新理论“补钙”，重点学基层实践实务“壮骨”，选派年轻干部放到吃劲较劲的最前沿直面矛盾，在真刀真枪中增强斗争本领，在有风有雨中锤炼过硬作风。

6. 深化基层组织建设。选优配强社区党委书记及班子成员，抓好后备人才建设，建立“后备人才库”，经常性开展教育培训，加强日常监督管理，定期组织社区党组织开展党建述职。每季度召开街道“大工委”、社区“大党委”和党建联席会议，落实好“三会一课”、主题党日制度，持续加强党员教育管理，抓好软弱涣散基层党组织整改。超前谋划社区党委换届工作，建强基层党组织战斗堡垒。开展“三新”集中攻坚，实施“党建领航”工程，建立“联动”机制，引导各企业发挥资源优势，突出抓好新经济组织、新社会组织、新就业群体党的建设。

7. 持续推进作风建设。坚持系统施治、标本兼治，一体构建“不敢腐、不能腐、不想腐”体制机制。持之以恒落实中央八项规定及其实施细则精神，深入纠治“四风”，重点整治形式主义、官僚主义等问题。坚持风腐同查同治，用好“第一种形态”，抓早抓小、防微杜渐。常态化开展廉政谈话，及时提醒、警示约谈，坚决防止党员干部失足失察。加大案件查办力度，持续整治群众身边不正之风和腐败问题，专项整治养老社保领域、基层执法领域、殡葬领域问题，立足监督执纪、案件查处、问题整改，找准症结、把准脉搏，深挖细查、一查到底。把从严管理监督和鼓励担当作为统一起来，具体化、规范化落实“三个区分开来”、容错纠错、回访教育等机制。

8. 营造良好政治生态。注重群众身边不正之风和腐败问题的挖掘，注重违法党员的情况摸排，拓宽问题线索来源渠道。前移监督关口，将工作重心从事后惩处向事前监督预防转变，持续加强党性教育、宗旨教育、警示教育，增强党员干部的政治定力、纪律定力、道德定力、抵腐定力。探索建立“纪检联络站+社区志愿者”双轨监督机制，拓展监督渠道，充实社区监督队伍。加大廉洁文化建设，继续打造推广荣兴社区“荣我颂廉”、官前园社区“廉映官前 廉系万家”等廉洁文化品牌，弘扬清正廉洁价值观。持续发挥“以案四说”作用，运用本单位本系统本行业的案例，构筑拒腐防变的思想堤坝。

### 三、聚力创新生态建设，在推动高质量发展上善作善成

9. 加速培育新质生产力。以推进京津冀协同发展作为战略牵引，深入推进区域一体化、京津同城化发展。强化龙头效应，对接服务街域内华勘、中建六局、地调等大院大所，充分发挥大院大所的辐射带动作用，吸引上下游企业入驻，形成产业链和价值链的提升。落实中央经济工作会议精神，抓好项目建设和项目储备。锚定战略性新兴产业、未来产业，培育“专精特新”企业业与科技创新企业，促进街域产业焕新，推动新质生产力发展。锚定“两微一特”，坚持以项目带动发展。推动名家家电特色街区、直沽海河码头亲水平台等项目建设，打造消费场景，聚集人气，刺激消费增长，打造海河经济走廊亮点项目。锚定消费目标聚集人气，促进乐动力建中里特色街区等夜市经济，以文旅商体深度融合带动消费场景建设，提升街域经济发展。

10. 加大闲置资产盘活。强化街域万海大厦、海河大厦商务楼宇效能与产业聚集优势，推动蓝飞鸽产业园与其他闲置资产清理盘活，腾笼换鸟，积极对接京津冀资源，强化商协会合作，加大优质企业引入，推动楼宇经济发展，促进街域经济总量和质量双提升。盘活 2-3 处存量资产，促进科技创新工作。强化招商引资质效，推动春映海河底商与商务楼宇、万达公馆底商等街域闲置资产的盘活利用。

11. 持续优化营商环境。推进三级联系服务机制，强化服务导向，针对企业面临的困难与发展规划，开展走访问需，建立企业服务微网格，多部门共同服务企业，助企纾困解难。推进银企对接，推动街域银行与街域内产业园、商务楼宇等综合体开展合作，落实小微企业融资协调工作机制，推进帮扶街域企业扩大经营加速发展。培育街域税源企业发展，促进企业投资扩大经营，激发企业生产活力，助力企业营收税收增长，推动达限企业上规入统，同时做好新纳统企业走访服务，助力纳统企业进一步高质量发展。聚焦商会建设，持续组织街道商会开展高质量、高成效活动，推动“企业家沙龙”、“主题论坛”等活动的开展，形成“以商招商”机制，打造亲商暖商护商安商的良好环境。

#### 四、聚力魅力街区建设，在塑造宜居新形象上善作善成

12. 繁荣发展直沽文化。坚持以文化人、以文惠民、以文润城、以文兴业，在推动文化传承发展上善作善成。传承弘扬直沽文化，讲好“直沽故事”。继续推进大直沽文旅圈的整体规划落实，推动海河直沽码头，建筑工法博物馆、大直沽酒厂、河东体育馆、天妃宫博物馆及大直沽酒文化体验馆等文旅节点衔接建设，连线成面形成大直沽文旅商圈，点亮直沽文化品牌，拓展文旅消费新场景新业态。推进体育赛事、演出等活动，打造河东文化、体育热点，满足人民群众精神文化需求。做大、做优、做亮“牡丹仙

子节”新时代文明实践项目，丰富内容和形式，提高居民参与度，提升项目的影响力。

13. 深化精神文明建设。深化“津韵家园·文明同行”等群众性文明实践活动，深入开展“争做文明有礼天津人”主题活动，开展全民健身、全民学习、全民阅读、全民科普等各类群众文化活动，更好满足人民群众高品质精神文化需求。常态化推进群众性文明实践活动。依托新时代文明实践所、站、“五爱”教育阵地等，开展“我们的节日”“我们的中国梦”等系列精神文明创建活动，广泛践行社会主义核心价值观，推进移风易俗、传承传统文化、陶冶道德情操、倡导文明理念、引领文明风尚。

14. 建强网络舆情阵地。落实好中央、市区网评任务。做好“四海声评”网评大赛的组织宣传发动，持续加大网上正能量作品的供给。持续开展舆情处置、舆论引导、不良信息举报等方面的专题培训，夯实舆情处置的理论基础。积极发挥网络监督员作用，有效利用多种形式推动入圈进群，及时发现并举报线下相关动态和线上敏感信息，不断提升“预”的能力。建立完善舆情信息联动联处机制，对线下风险隐患进行分析研判，及时预警“吹哨”，快速推动属地舆情稳妥处置。落实“直沽思源”微信公众号发布“三审”制度。做好政府网站信息公开专栏、专题专栏等内容保障工作。

五、聚力民生保障建设，在增进民生福祉上善作善成

15. 促进高质量充分就业。坚持就业优先导向，组织各种形式的招聘会、直播带岗等活动，“一口清”提供就业指导和岗位咨询服务，联合开展“政策入园区、入楼宇”系列服务活动，推动就业驿站建设，“一站式”解决辖区内居民求职、企业招聘需求，实现在“家门口”就业。精准提升就业援助政策和服务，兜底帮扶就业困难人员实现就业创业，全力做好就业困难人员、失业人员、高校毕业生等重点群体的就业帮扶，促进重点群体就业。进一步擦亮我街大学生就业见习基地品牌，促进高校毕业生多渠道就业创业。持续配合做好根治欠薪工作。

16. 织密兜牢社会保障网。持续做好全民参保扩面工作，推动新业态劳动者参加社会保险。积极推进社会保险参保扩面工作和基本医疗保险参保扩面，配合做好困难群众资助参保工作，落实社会救助“一城通办”“跨省通办”，确保“应保尽保”。进一步做好低保、救助、住房保障、残疾人、老年人、殡葬、计生等各类补贴以及权益核查、发放工作。做好退役军人服务保障和双拥工作。

17. 强化党建引领基层治理。持续落实党建引领基层治理行动，坚持用好“月培训、季走访、改问题、促提升”工作方法。扎实推进“六治工程”建设，扎实推进荣兴温泉公寓社区“自治强基”示范点创建工作。谋划实施“切口小、落点实、受益面广”的街道、社区两级书记项目，推动解决基层治理突出问题。按照

“增强先进、提升中间、整顿后进”的思路，持续擦亮神州花园社区“好人社区”、荣兴温泉公寓社区“四荣”机制、靓锦名居社区“红色物业”等党建品牌，继续创建具有代表性和标杆导向的示范型社区党委，同时抓好软弱涣散基层党组织整改。着力提升社区党群服务中心服务效能。坚持和发展新时代“枫桥经验”，加强街所警网融合，打造“直沽栋力、直沽聚力、直沽助力”和“爱民工作室”特色品牌，开展矛盾纠纷排查化解，全面推进信访法治化进程。提升“12345”热线工单回复质量，提升满意率。提升“津治通”平台使用和“河东社区通”平台各功能模块活跃度，持续推进“看护之芯”智能设备的应用。吸纳机关企事业单位、“两新”群团组织、社区党员骨干力量，推行“共建议事会”模式，挖掘社区身边治理资源，变“小马拉车”为“群策群力”。

六、聚力品质直沽建设，在提升城市治理现代化水平上善作善成

18. 扎实推进城市更新。坚持人民城市理念、走内涵式发展道路，抓好大直沽片区城市更新项目这一重要历史机遇，加强主动服务、靠前服务，积极推进城市更新项目，与城市治理同向发力，共同促进。坚持党建引领，强化群众参与，深入对接社区群众民生诉求，摸清民生底账、解决民生需求，着力增强群众在城市更新中的获得感、幸福感、安全感。结合城市更新项目规模大、类型多、周期长等特点，统筹经济建设推进的特色街区、微商圈、

微市集项目与城市更新项目相结合，分期建设、接续运营，以小带大、动态发展。依托直沽深厚历史文化底蕴，深入挖掘城市更新潜力，通过街域城市更新，打造直沽文旅路线和网红打卡地，以城市更新带动直沽文化产业发展，共同推动直沽文化繁荣区建设。使全域更新与微更新、经济发展项目在时序与空间上实现衔接，实现街域内城市更新与经济发展互相带动，共同发展。

19. 提升城市管理水平。高标准实施市容环境综合整治，扎实做好清脏治乱、规范市容秩序、治理占道经营和“社区十乱”行为。开展道路环境秩序治理工作，重点对“两点三区四路”进行重点治理，即对万达文华酒店、刘庄浮桥这“两点”；后台区域、临河区域、河东体育场这“三区”；津塘路、大直沽中路、大直沽西路、海河东路这“四路”进行集中整治。开展“早查、午巡、夜检”，实现重点点位全时间段覆盖，同时，采用“占领式值守+延时执法”的手段，健全完善治理体系，提升治理能力。强化沿街商户“门前三包”秩序管理。落实旧楼区长效管理高质量发展三年行动。推动街道社区物业联系会议制度，以解决民生问题为底色，扎实做好夏季防汛、冬季供暖工作。严格控制新建违建，建立“三查”机制，守住违建“零新增”底线。

20. 加快绿色低碳发展。认真践行“两山”理念，持续推进蓝天、碧水、净土保卫战。严格做好大气环保工作，落实网格员的日巡查和日报告制度，加强背街里巷扫保湿法作业，及时清运装

修渣土。重点关注工地施工作业，商铺油烟扰民、市民焚烧纸钱等情况，及时督促问题整改。扎实推进河长制、林长制工作，做好辖区百年大树看护和小区绿地正常养护。开展垃圾分类志愿活动，规范装修垃圾收运，实现闭环管理处置。与“易物享”、“爱回收”等企业合作，助力废旧物资回收和垃圾分类“两网融合”。

21. 坚决守牢安全底线。坚持“人民至上、生命至上”安全发展理念，统筹好发展和安全，确保把人民群众生命安全放在第一位的要求真正落到实处。坚持属地管理责任，按照“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”要求，解决安全生产突出问题。定期研判重大安全风险，主动协调跨区域、跨部门安全生产工作。持续推进治本攻坚三年行动，坚持“预、查、治、教、防”综合施策，扛牢安全责任。落实企业主体责任，督促企业法定代表人、实际控制人、实际负责人严格履行安全生产第一责任人责任。提高食品监管效能，保障人民群众“舌尖上的安全”。做好扫黑除恶和防范电信网络诈骗等工作。

## 七、聚力民主法治建设，在实现高效能治理上善作善成

22. 发展社会主义民主。坚持和完善人民代表大会制度，紧盯招商引资、市容环境整治、城市更新等重点工作开展监督。严格落实全过程人民民主，每季度举办“代表集中活动日”活动，开展民生实项目人大代表会商制工作。进一步完善1个“代表之家”和2个“代表联络站”建设。发挥工会、共青团、妇联群团

组织联系服务群众桥梁纽带作用，持续推动产业工人队伍建设改革走深走实。

23. 壮大爱国统一战线。构建完善大统战工作格局，防范化解各类风险隐患。以大直沽街道侨联为桥梁纽带，进一步开展“同胞一家亲 血脉紧相连”系列活动，扎实推动涉台教育“四进”专题活动，巩固发展爱国统一力量。加强宗教场所安全巡查工作，防范化解宗教领域各类风险隐患。进一步铸牢中华民族共同体意识，加强示范社区建设，大力开展民族团结进步共建活动，构建平等团结、互助和谐的现代民族关系。

24. 加强法治政府建设。全面落实法治政府建设各项任务，努力推动职能转变，进一步提高依法决策、依法管理、依法行政水平，营造良好法治环境。创新普法方式，提升学法效能，做好“12.4”国家宪法宣传日、“4.15”国家安全教育日等重要节点的普法宣传工作，营造法治文化氛围。落实行政执法“三项制度”规定，做好行政处罚和行政强制案件的法制审核工作，确保程序合法。

大直沽街道办事处

2025年3月1日