

天津市房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表

单位工程名称：天津嘉里中心二期居住型公寓、商务办公楼、
商业、地下车库（居住型公寓）

建设单位名称：天津嘉里房地产开发有限公司

竣工备案日期：

2025年6月30日

竣工备案编号：

河东备字第1-0009号

备案机关盖章：













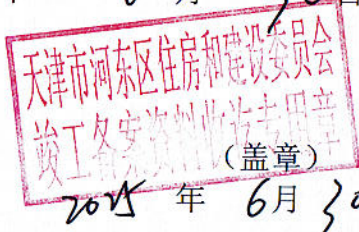
天津市城乡建设委员会印制

天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称		天津嘉里中心二期居住型公寓、商务办公楼、商业、地下车库（居住型公寓）					
实际开工日期		2020年7月8日		竣工验收合格日期		2025年5月23日	
招标备案号		12022020054004		标段号		1	
结构体系		剪力墙		工程地点		河东区六纬路与六经路交口南侧	
实际面积(m ²)		29650.89		实际建设规模(m ²)		29650.89	
标准地名		雅颂居		建筑类型		居住型公寓	
工程造价(万元)		18011.22		所属区县		天津市河东区	
建设工程规划验收合格证编号		2025 河东建验证 0005		建筑工程施工许可证编号		1201022020070801161	
消防验收合格证明文件编号		东住建消验字【2025】第0010号					
建设单位名称		天津嘉里房地产开发有限公司		组织机构代码		9112011660058648X1	
勘察单位名称		中地科勘察设计有限公司		组织机构代码		91130123104683520U 资质等级 甲级	
设计单位名称		王董(北京)建筑设计有限公司		组织机构代码		91110108600040452C 资质等级 甲级	
监理单位名称		天津国际工程建设监理有限公司		组织机构代码		91120116104314004T 资质等级 综合	
施工单位名称		中国建筑第五工程局有限公司		组织机构代码		91430000183764483Y 资质等级 特级	
质量检测机构名称		天津天诚工程检测技术有限公司		组织机构代码		91120113764337420H	
建设单位项目负责人姓名		刁晓		证件类型		身份证 证件号码 2103231983xxxx5038	
勘察单位项目负责人姓名		张高峰		证件类型		身份证 证件号码 6101261979xxxx491X	
设计单位项目负责人姓名		王知非		证件类型		身份证 证件号码 1101081973xxxx1830	
项目经理姓名		吴艳明		证件类型		身份证 证件号码 1504251988xxxx5395	
总监理工程师姓名		王光启		证件类型		身份证 证件号码 1202241986xxxx2415	
建设工程质量监督机构名称		天津市河东区建设工程安全质量监督站					

建备表 1-3

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	项目负责人 (签字): <u>张山峰</u> 2025年5月23日 法定代表人 (盖章):  2025年5月23日 
	设计 单位 意见	项目负责人 (签字): <u>王知非</u> 2025年5月23日 法定代表人 (盖章):  2025年5月23日 
	施工 单位 意见	项目经理 (签字): <u>吴超</u> 2025年5月23日 法定代表人 (盖章):  2025年5月23日 
	监理 单位 意见	总监理工程师 (签字): <u>赵涛</u> 2025年5月23日 法定代表人 (盖章):  2025年5月23日 
	建设 单位 意见	项目负责人 (签字): <u>陈峰</u> 2025年5月23日 法定代表人 (盖章):  2025年5月23日 

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<p>(一) 天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表 (二) 工程竣工验收报告。竣工验收报告应当包括工程报建日期，施工许可证号，施工图设计文件审查意见，勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件，市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 (三) 天津市建设工程规划验收合格证 (四) 建设工程消防验收意见书 (五) 施工单位签署的工程质量保修书 住宅工程还应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》</p>
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2015 年 6 月 30 日收讫，文件齐全。</p> <div style="text-align: right;">  <p>天津市河东区住房和城乡建设委员会 竣工备案资料收讫专用章 (盖章) 2015 年 6 月 30 日</p> </div> <p>备注： 1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。 2、供水、供电、供热、供气、档案认可、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3、人民防空等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。</p>